



Regierungsratsbeschluss

RRB Nr.: 1080/2024
Datum RR-Sitzung: 30. Oktober 2024
Direktion: Sicherheitsdirektion
Geschäftsnummer: 2024.SIDGS.454
Klassifizierung: Nicht klassifiziert

Sammelbeschluss Oktober 2024 über Beiträge aus dem Lotteriefonds

A) Kultur

Rechtsgrundlagen:

- Art. 26, Art. 32 Abs. 1, Art. 35 Abs. 1, Art. 43 Abs. 1 Bst. a des Kantonalen Geldspielgesetzes vom 10. Juni 2020 (KGSG; BSG 935.52)
- Art. 31, Art. 35-37 und Art. 45 Abs. 1 bis 3 der kantonalen Geldspielverordnung vom 2. Dezember 2020 (KGSV; BSG 935.520)

01 Gesuchsteller: Schlachthaus Theater Bern, Bern

Geschäfts Nr.: 837702
Vorhaben: Umstellung der Lichtenanlage im Schlachthaus Theater SHT
Gegenstand: Das Schlachthaus Theater (SHT) liegt mitten in der Berner Altstadt. Auf zwei Bühnen mit rund 160 Publikumsplätzen finden jährlich im Durchschnitt 180 öffentlich zugängliche Veranstaltungen von nationalen und internationalen Künstlerinnen und Künstlern statt. Die Lichttechnik entspricht nicht mehr dem heutigen Standard und soll erneuert werden. Die Massnahmen verbessern (klima)technisch, qualitativ und ökonomisch die bestehende Situation des SHT. Der Beitrag aus dem Lotteriefonds geht an die festinstallierte neue Lichtenanlage. Personalkosten und Eigenleistungen können nicht berücksichtigt werden. Gemäss Lotteriefondspraxis wird ein Beitragssatz von 30% angewendet.

Gesamtkosten: CHF 162'762.80
Anrechenbar: CHF 148'338.17

Finanzierungsplan:
Eigenmittel: CHF 90'000.00
noch offen: CHF 28'262.80
Beitrag LF: CHF 44'500.00

Kontierung: 4600-4460010401-209100101
Beitragsverfall: Die Beitragszusicherung ist auf 4 Jahre ab Beschlussdatum befristet. Schriftlich begründete Anträge für eine Fristverlängerung gemäss Art. 43 Abs. 2 und 3 der Kantonalen Geldspielverordnung vom 2. Dezember 2020 (KGSV; BSG 935.520) müssen bis spätestens zwei Monate vor der Verjährung eingereicht werden.

Bedingungen:

- Auszahlung nach Vorlage der Schlussabrechnung (einzureichen mit online Link analog eingereichtem Budget)
- Spätere Kostenüberschreitungen können nicht berücksichtigt werden.
- Anteilmässige Kürzung bei Minderkosten gegenüber dem Kostenvoranschlag
- Die Gesuchstellerin hat im Sinne einer Auflage sicherzustellen, dass das subventionierte Vorhaben während vier Jahren ab vollständiger Auszahlung

des Beitrages dem gemeinnützigen Zweck gewidmet und im Eigentum der Gesuchstellerin bleibt.

- Der zugesicherte Beitrag wird ausschliesslich an die Gesuchstellerin ausbezahlt. Eine Überweisung an Dritte ist ausgeschlossen.
- Auf die Unterstützung aus dem Lotteriefonds muss in geeigneter Form hingewiesen werden: www.be.ch/logos-fonds.

Ergebnis: Das Gesuch wird teilweise gutgeheissen.

Kostenregelung: Es werden keine Verfahrenskosten erhoben.

02 Requérant-e La Maison-Matrice (Crémines)

N° de dossier : 829889

Projet : Rénovations au bâtiment « La Maison-Matrice »

Objet : La Maison-Matrice est située dans la zone semi-industrielle de Crémines, sur une propriété regroupant un verger, deux garages, une cour jouxtant une ancienne scierie et un bâtiment principal.

Les extérieurs et les bâtiments annexes sont accessibles au public en tout temps. Ainsi, les deux garages seront aménagés en ateliers publics, de même que tout le couvert de l'ancienne scierie. Bordant la rivière, une *Cinématrice* accueille le public à la belle saison pour des projections et autres activités. La cour extérieure, enfin, permet d'organiser des marchés gratuits et d'accueillir le public pour des mini-festivals.

La majeure partie des travaux concerne le bâtiment principal. Les combles offrent un espace de 250 m² qui pourra accueillir des concerts et autres manifestations. Il en va de même pour la grande salle « Le Barbook » au rez-de-chaussée, dans laquelle une ludothèque est installée pour le moment. Le bâtiment comporte aussi des ateliers et des appartements pour les artistes, ainsi que des locaux privés.

Le Fonds de loterie subventionne les travaux effectués dans les locaux directement accessibles à un large public. Les travaux bénévoles, les équipements divers et les taxes, de même que les travaux dans des locaux utilisés à titre privé ou par les habitants des lieux, tels que les ateliers, ne sont pas pris en compte. Conformément à la pratique du Fonds de loterie, le taux de subvention est fixé à 30 %.

L'association La Maison-Matrice est propriétaire du bâtiment. Fin 2023, la fondation du Clos de la Scie a été créée. L'association prévoit de transférer la propriété du bâtiment à la fondation à l'issue des travaux. Cette dernière a pour but de mettre gratuitement le bâtiment à disposition d'une association sans but lucratif, reconnue d'utilité publique et avec un profil défini, profil qui correspond à l'association La Maison-Matrice. L'association se verra confier le mandat de gestion de la fondation, de sorte que les deux structures demeureront étroitement liées, la fondation ayant à charge le bâtiment tandis que l'association s'occupera du contenu et des activités.

Coûts totaux : CHF 660 503.00

Coûts

imputables : CHF 469 170.29

Plan de financement :

Travaux

bénévoles : CHF 208 835.00

Prêt hypothécaire : CHF 150 000.00

Prêt privé sans intérêts : CHF 72 000.00

Don Ernst-Goehner : CHF 50 000.00

Don Karl & Sopie	
Binding :	CHF 25 000.00
Non couvert :	CHF 13 918.00
Subvention FL :	CHF 140 750.00
Comptabilisation :	4600-4460010401-209100101
Validité :	La promesse d'octroi est valable quatre ans à compter de la date de l'arrêté. Ce délai peut être prolongé sur demande écrite et motivée, déposée au plus tard deux mois avant l'échéance (art. 43, al. 2 et 3 OCJAR).
Conditions :	<ul style="list-style-type: none"> - Le versement sera effectué sur présentation du décompte final (qui doit être présenté de la même manière que le budget et remis en ligne) - Les coûts excédentaires ne seront pas pris en compte. - La subvention sera réduite proportionnellement si les coûts sont moins élevés que le montant budgété. - Le montant sera versé exclusivement à la requérante. Tout versement à des tiers est exclu. - La requérante a pour charge de veiller à ce que le projet subventionné serve un but d'utilité publique et reste en sa possession dans les dix ans qui suivent la fin du versement de la subvention. Le but du projet subventionné ne doit pas être modifié. - Le bâtiment peut être transféré à une autre organisation d'utilité publique. Le cas échéant, cette dernière reste soumise aux présentes conditions ; le contrat de transfert doit le stipuler. - La requérante est tenue d'informer au préalable le Fonds de loterie en cas de transfert du bâtiment à une autre organisation à but non lucratif. Elle doit en outre envoyer les documents afférents (contrat, accord ou autre) sans sollicitation de la part du fonds. - Le soutien reçu de la part du Fonds de loterie et du Conseil du Jura bernois doit être signalé d'une manière appropriée (joindre une photographie ou un autre moyen de preuve au décompte final). Des logos sont disponibles à cet effet sur les sites www.be.ch/fonds-logos et www.conseildujurabernois.ch/liens-pratiques/logo
Conclusion :	La demande est partiellement admise.
Frais :	La procédure ne donne pas lieu à la perception de frais.

B) Denkmalpflege

Rechtsgrundlagen:

- Art. 35 Abs. 1, Art. 36, Art. 43 Abs. 1 Bst. b des Kantonalen Geldspielgesetzes vom 10. Juni 2020 (KGSG; BSG 935.52)
- Art. 49 bis 51 sowie Art. 91 Abs. 1 Bst. a der Kantonalen Geldspielverordnung vom 2. Dezember 2020 (KGSV; BSG 935.520)
- Art. 29 ff. des Gesetzes vom 8. September 1999 über die Denkmalpflege (Denkmalpflegegesetz, DPG; BSG 426.41)
- Art. 27 ff. der Verordnung vom 25. Oktober 2000 über die Denkmalpflege (Denkmalpflegeverordnung, DPV; BSG 426.411)
- Für eingegangene Gesuche zwischen 1. Januar 2018 und 30. September 2019: Grossratsbeschluss 2016.RRGR.942 vom 20. November 2017 über das Entlastungspaket 2018 (EP 2018)

03 Gesuchsteller:	Andreas Hugi und Johanna Hugi-Sommer, Elsau
Geschäfts Nr.:	839167
Objekt:	Wohnhaus, Anfang des 17. Jahrhunderts, Hohengasse 29, 3400 Burgdorf

Massnahme: Gesamtsanierung
 Eingang Beitragsgesuch: 13.02.2024

Gesamtkosten: CHF 3'500'000.00

Anrechenbar: CHF 93'951.00 Art. 31 DPV davon Beitrag: 50% CHF 46'975.50
 Anrechenbar: CHF 452'488.00 Art. 30 DPV davon Beitrag: 20% CHF 90'497.60

Objekt: lokal
 Ortsbild: national

Beitrag LF: CHF 137'473.00

Kontierung: 4600-4460010401-209100104

Beitragsverfall: Die Beitragszusicherung ist auf 4 Jahre ab Beschlussdatum befristet. Schriftlich begründete Anträge für eine Fristverlängerung gemäss Art. 43 Abs. 2 und 3 der kantonalen Geldspielverordnung müssen bis spätestens zwei Monate vor der Verjährung eingereicht werden.

Bedingungen:

- Kontinuierliche Baubegleitung durch die KDP
- Abnahme der Bauarbeiten durch die KDP
- Vorlage der Baudokumentation z.H. KDP
- Auszahlung nach Vorlage der Schlussabrechnung z.H. KDP
- Der zugesicherte Beitrag wird ausschliesslich an die Gesuchsteller ausbezahlt. Eine Überweisung an Dritte ist ausgeschlossen.
- Anteilmässige Kürzung bei Minderkosten gegenüber dem Kostenvoranschlag
- Das Objekt ist ins Verzeichnis der unter Schutz gestellten Denkmäler einzutragen.

Hinweis: Die Eigentümerschaft und allfällige zivilrechtlich Nutzungsberechtigte (Mieterschaft etc.) müssen die öffentliche Zugänglichkeit des Objektes sowie allfällig dazugehöriger Pärke und Gartenanlagen an mindestens 2 Tagen pro Jahr gewährleisten (Art. 51 Abs. 2 KGSV).

Ergebnis: Das Gesuch wird teilweise gutgeheissen.

Kostenregelung: Es werden keine Verfahrenskosten erhoben.

04 Gesuchsteller: Architektur Stettler GmbH, Bern

Geschäfts Nr.: 839169

Objekt: Gasthaus „Kreuz“, datiert auf 1820, Kreuzgasse 4, 3076 Worb

Massnahme: Sanierung der gesamten Liegenschaft
 Eingang Beitragsgesuch: 23.02.2022

Gesamtkosten: CHF 3'000'000.00

Anrechenbar: CHF 958'934.00 Art. 30 DPV davon Beitrag: 17.50% CHF 167'813.45
 Anrechenbar: CHF 9'781.00 Art. 31 DPV davon Beitrag: 50.00% CHF 4'890.50

Objekt: lokal
 Ortsbild: regional

Beitrag LF: CHF 172'704.00

Kontierung: 4600-4460010401-209100104

Beitragsverfall: Die Beitragszusicherung ist auf 4 Jahre ab Beschlussdatum befristet. Schriftlich begründete Anträge für eine Fristverlängerung gemäss Art. 43 Abs. 2 und 3 der kantonalen Geldspielverordnung müssen bis spätestens zwei Monate vor der Verjährung eingereicht werden.

Bedingungen:

- Kontinuierliche Baubegleitung durch die KDP
- Abnahme der Bauarbeiten durch die KDP
- Vorlage der Baudokumentation z.H. KDP
- Auszahlung nach Vorlage der Schlussabrechnung z.H. KDP
- Der zugesicherte Beitrag wird ausschliesslich an die Gesuchstellerin ausbezahlt. Eine Überweisung an Dritte ist ausgeschlossen.

- Anteilmässige Kürzung bei Minderkosten gegenüber dem Kostenvoranschlag
 - Das Objekt wurde mittels Vertrag vom 03.05.2022 unter Schutz gestellt.
- Hinweis: Die Eigentümerschaft und allfällige zivilrechtlich Nutzungsberechtigte (Mieterschaft etc.) müssen die öffentliche Zugänglichkeit des Objektes sowie allfällig dazugehöriger Pärke und Gartenanlagen an mindestens 2 Tagen pro Jahr gewährleisten (Art. 51 Abs. 2 KGSV).
- Ergebnis: Das Gesuch wird teilweise gutgeheissen.
- Kostenregelung: Es werden keine Verfahrenskosten erhoben.

Finanzielle Situation Lotteriefonds per 31.08.2024

Nettobestand Lotteriefonds (inkl. CJB)	CHF	106'779'304
Neue Verpflichtungen durch vorliegenden Beschluss	CHF	495'427

Im Namen des Regierungsrates



Christoph Auer
Staatsschreiber

Verteiler

- Sicherheitsdirektion
- Bildungs- und Kulturdirektion
- Finanzdirektion