

23. Dezember 2009 BVE C

**2 2 1 9 Reform der dezentralen kantonalen Verwaltung und Justizreform
Hausdienst und Gebäudereinigung in den zugemieteten Verwaltungs-
liegenschaften Scheibenstrasse 3 und 11 in Thun;
Mehrjähriger Verpflichtungskredit für wiederkehrende Ausgaben**

1 GEGENSTAND



Die zugemieteten Liegenschaften an der Scheibenstrasse 3 und 11 in Thun werden von Verwaltungseinheiten der folgenden drei Direktionen genutzt: Justiz-, Gemeinde und Kirchendirektion (JGK), Erziehungsdirektion (ERZ), Polizei- und Militärdirektion (POM).

Die Leistungen für den Hausdienst und die Gebäudereinigung für die Nutzer sollen gemeinsam eingekauft werden. Dafür ist ein Kredit für wiederkehrende Ausgaben von **Fr. 420'000.--** pro Jahr erforderlich. Die Kosten werden von den Nutzerdirektionen anteilig getragen.

2 RECHTSGRUNDLAGEN

- Gesetz vom 20. Juni 1995 über die Organisation des Regierungsrates und der Verwaltung (OrG; BSG 152.01), Art. 33
- Verordnung vom 18. Oktober 1995 über die Organisation und die Aufgaben der Bau-, Verkehrs- und Energiedirektion (OrV BVE; BSG 152.221.191), Art. 14
- Gesetz vom 26. März 2002 über die Steuerung von Finanzen und Leistungen (FLG; BSG 620.0), Art. 42 ff.
- Verordnung vom 3. Dezember 2003 über die Steuerung von Finanzen und Leistungen (FLV; BSG 621.1), Art. 136 ff.
- GRB 0804 "Reform der dezentralen kantonalen Verwaltung und Justizreform, Zivilstandsamt, Pass- und Identitätskartendienst Thun, Zumiete Verwaltungsliegenschaft in Thun, Scheibenstrasse 3; Mehrjähriger Verpflichtungskredit" vom 9. Juni 2009.
- GRB 1026 "Reform der dezentralen kantonalen Verwaltung und Justizreform, Verwaltungszentrum Thun, Scheibenstrasse (Selve-Areal); Mehrjähriger Verpflichtungskredit und wiederkehrende Ausgaben" vom 4. September 2007 (Scheibenstrasse 11)

3 KOSTEN; GEBUNDENE AUSGABEN

Die Vergütung basiert auf dem Landesindex der Konsumentenpreise vom Mai 2009 von 103.5 (Basis Dezember 2005 = 100.0 Punkte).

Gesamtkosten pro Jahr	Fr.	420'000.--
– Hausdienst	Fr.	128'000.--
– Gebäudereinigung	Fr.	261'000.--
– Reserven	Fr.	31'000.--
(Bearbeitungsreserve AGG 5 %, Reserve BVE 3 %)		

jährliche Gesamtkosten und zu bewilligende Kreditsumme gemäss Art. 47 Abs. 2 FLG	Fr.	420'000.--
---	------------	-------------------

Es handelt sich um gebundene Ausgaben gemäss Art. 48 Abs. 1 Bst. b FLG.
Im Weiteren sind die Ausgaben wiederkehrend im Sinne von Art. 47 FLG.

Teuerungsbedingte Mehrkosten werden mit dem vorliegenden Beschluss bewilligt (Art. 54 Abs. 3 FLG und Art. 151 FLV).

4 KREDITART/KONTO/RECHNUNGSJAHR

Mehrjähriger Verpflichtungskredit gemäss Art. 50 Abs. 3 FLG, der im Voranschlag und der Finanzplanung der Bau-, Verkehrs- und Energiedirektion und der Nutzerdirektionen eingestellt ist. Ab 2010 voraussichtliche jährliche Ablösung im Rahmen der laufenden Rechnung:

Amt für Grundstücke und Gebäude

	Betrag pro Jahr
<u>Ausgaben</u>	Fr. 420'000.--

Produktgruppe: Betrieb der Liegenschaften (Nr. 09.15.9110)
Konto Übriger Unterhalt der Liegenschaften des Verwaltungs-
4980 314700 vermögens und der vom Staate gemieteten Liegenschaften

<u>Einnahmen</u>	Fr. 420'000.--
------------------	----------------

Produktgruppe: Betrieb der Liegenschaften (Nr. 09.15.9110)
Konto Rückerstattungen Dritter
4980 436000

Nutzerdirektionen (voraussichtliche Kostenanteile)

a) Scheibenstrasse 3

	Betrag pro Jahr
<u>Justiz-, Gemeinde- und Kirchendirektion</u>	Fr. 36'855.--

Regierungsstatthalteramt, Thun
Verwaltungsregion Oberland, Verwaltungskreis
Thun (RSTA)
Produktgruppe: Regierungsstatthalterämter (Nr. 05.13.9101)
Konto Übriger Unterhalt der Liegenschaften des Verwaltungsver-
24192 314700 mögens und der vom Staate gemieteten Liegenschaften

Polizei- und Militärdirektion

Fr. 83'145.--

Amt für Migration und Personenstand
 Zivilstandsamt (ZA)
 Verwaltungsregion Oberland
 Produktgruppe: Migration und Personenstand (Nr. 06.10.9104)
 Konto: Übriger Unterhalt der Liegenschaften des Verwaltungsvermögens und der vom Staate gemieteten Liegenschaften
 3226 314700

b) Scheibenstrasse 11Justiz-, Gemeinde- und Kirchendirektion

Fr. 119'423.--

Gerichtskreis X, Thun (wird ab 1.1.2011 zu Regionalgericht Oberland)
 Verwaltungsregion Oberland
 Produktgruppe: KST 8500 (bis 31.12.2010 besondere Rechnung; ab 01.01.2011 Einführung NEF: Zivil- und Strafgerichtsbarkeit (Nr. 12.01.9101))
 Konto: Übriger Unterhalt der Liegenschaften des Verwaltungsvermögens und der vom Staate gemieteten Liegenschaften
 13014 (– 2010)
 25407 (ab 2011)
 314700

Justiz-, Gemeinde- und Kirchendirektion

Fr. 52'547.--

Untersuchungsrichteramt IV, Berner Oberland (wird ab 1.1.2011 zu Staatsanwaltschaft Oberland)
 Verwaltungsregion Oberland
 Produktgruppe: KST 8500 (besondere Rechnung; ab 01.01.2011 Einführung NEF: Staatsanwaltschaft (Nr. 12.03.9101))
 Konto: Übriger Unterhalt der Liegenschaften des Verwaltungsvermögens und der vom Staate gemieteten Liegenschaften
 13049 (–2010)
 25431 (ab 2011)
 314700

Justiz-, Gemeinde- und Kirchendirektion

Fr. 42'234.--

Betreibungs- und Konkursamt Oberland, Dienststelle
 Betreibungsamt Oberland West
 Verwaltungsregion Oberland, Verwaltungskreis Thun (BAKA)
 Produktgruppe: Betreibungen und Konkurse (Nr. 05.14.9101)
 Konto: Übriger Unterhalt der Liegenschaften des Verwaltungsvermögens und der vom Staate gemieteten Liegenschaften
 24229 314700

Erziehungsdirektion

Fr. 37'684.--

Amt für Kindergarten, Volksschule und Beratung
 Erziehungsberatungsstelle (EB)
 Produktgruppe: Erziehungsberatung (Nr. 08.04.9110)
 Konto: Übriger Unterhalt der Liegenschaften des Verwaltungsvermögens und der vom Staate gemieteten Liegenschaften
 1476 314700

Erziehungsdirektion

Fr. 48'112.--

Produktgruppe: Mittelschul- und Berufsbildungsamt (MBA)
Berufsinformationszentrum (BIZ), Berner Oberland
Berufsbildung, Weiterbildung und Berufsberatung
(Nr. 08.05.9100)
Konto 1476 314700 Übriger Unterhalt der Liegenschaften des Verwaltungsvermögens und der vom Staate gemieteten Liegenschaften

Die Verrechnung für die Justiz-, Gemeinde- und Kirchendirektion läuft bis zum 31. Dezember 2010 zentral über das RBKA Oberland, Dienststelle Betreibungsamt Oberland West. Ab dem 1. Januar 2011 ist die Verrechnung direkt über die Staatsanwaltschaft bzw. das Regionalgericht vorzunehmen.

Die Vorgaben des Steuerungsausschusses Reform dezentrale Verwaltung werden bei der Kostenaufteilung berücksichtigt.

5 BEFRISTUNG

Die vorliegende Ausgabenbewilligung wird für eine Dauer von sechs Jahren bis zum 31. Dezember 2015 befristet.

Dieser Beschluss ist im Amtsblatt zu veröffentlichen.

An die Bau-, Verkehrs- und Energiedirektion
An die Justiz-, Gemeinde- und Kirchendirektion
An die Erziehungsdirektion
An die Polizei- und Militärdirektion
An die Finanzdirektion
An die Steuerungskommission
An die Finanzkontrolle

Für getreuen Protokollauszug

Der Staatsschreiber:

